

Eladó Nyaraló, 115 m², 3 068 m² telek, Győr

14 900 000 Ft



Adatlap sorszáma: #165901066

Szobák: 1 + 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Házközponti fűtés

Építés éve: 1998

Felújítás éve: 4 év

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Saját kút

Gáz: Gázpalackból

Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Győrszentivánon központhoz közeli helyen - nyarló eladó - alkalmi vétel!

Győrszentivánon központhoz közeli helyen eladó nyaraló!

A kétszintes téglá épület alsó része 90nm, a felső szint 25nm. Fedése bitumen zsindelyes.

Az ingatlan jellemzői:

Alsó szint: 1 szoba, 31.5nm tágas- világos nappali. 23nm konyha étkezővel, 2.5nm gardrób rész, 5nm fürdőszoba, és egy 1.5nm külön Wc .

Az emeleten a két szoba összesen 25nm.

A burkolatok nagy részt kerámialap,a szobák laminált padló borítást kaptak.

A ház alatt 60nm betonozott pince helyezkedik el. Itt találjuk a ház fűtéséről gondoskodó vegyestüzelésű kazánt is,amely 2 éve lett beüzemelve.

Másodlagos fűtésként megemlíteném a kandallót. A melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik.

A bejárati ajtó hőszigetelt,a nyílászárók műanyagok.

Kilépve az ingatlanból egy csodás kertben találjuk magunkat. Itt két kerti tó, fenyőfa, tuja, örökzöldek, bimbózdó növények, rózsák megtalálhatók.

Elérhető közelségben található a Posta,Orvosi Rendelő, Spar, Gyógyszertár, Iskola, Óvoda.

Amennyiben szereti a vidéki nyugalmat, és mindezt a városhoz közel szeretné megkapni, ez az ingatlan Önre vár!

Az Ön kapcsolattartója:



Vasné Beáta
Tanácsadó

+36 20 513-6629
vasne.beata@eralak.hu