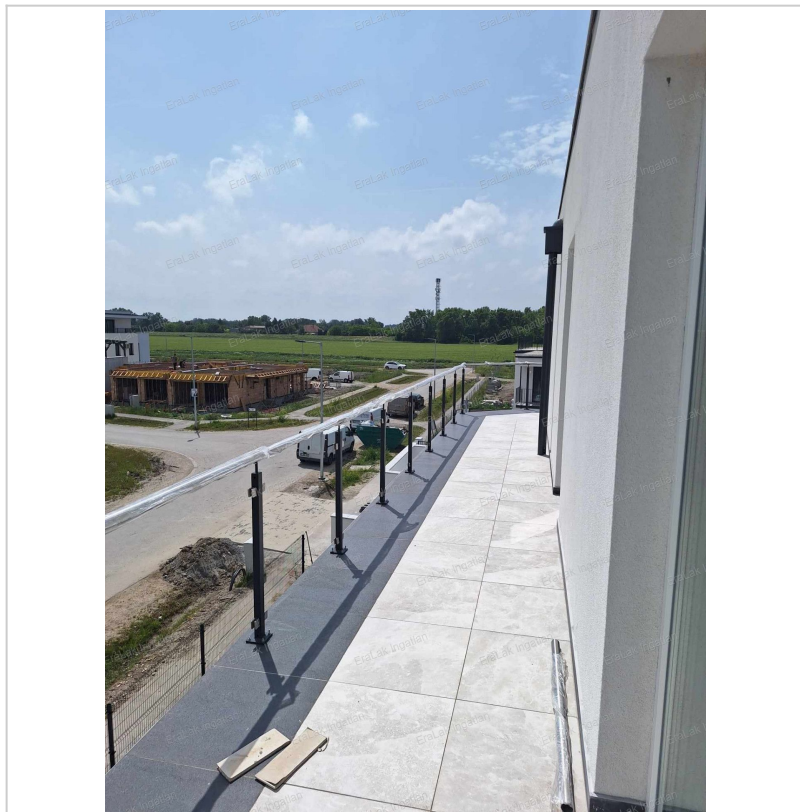


Eladó Téglalakás, 60 m², Győr

67 628 338 Ft (~166 769 €)



Újépítésű társasházi lakások Szitásdombon! 2022.-es előírásoknak megfelelő energetikával!!!

Már csak két 60 nm-es kulcsrakész lakás választható.

Új társasházi téglalakások eladók.

Győr belvárostól 10 perc autóval, zöld övezetben épülő társasházi lakások 2023 decemberi átadással.

Letisztult forma - funkcionális elrendezés - megfelelő energetika.

Épület szerkezete megfelel a BB energetikai előírásoknak. Fűtése hőszivattyús rendszerrel kiépítve, lakásonkénti egyedi mérőkkel. Homlokzati nyílászárók 7 légkamrás tok, háromrétegű üvegezéssel készülnek.

Az árak emelt szintű fűtés kész állapotra vonatkoznak, de a kivitelező kulcsra kész befejezést is vállal!

Minden lakáshoz tartozik 1 db kültéri udvari gépkocsibeálló, melyet 2 millió forintért kötelező megvásárolni.

Adatlap sorszáma:	#165901931
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	2023
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Sipócz Zsolt
ingatlan tanácsadó

+06 70 616-1029
sipocz.zsolt@eralak.hu