

Eladó Téglalakás, 60 m², Győr

60 990 000 Ft (~157 940 €)



Prémium minőségű AMERIKAI KONYHÁS-NAPPALI + 2HÁLÓSZOBÁS +erkélyes téglalakás, hőszivattyúval !

Prémium minőség, Kitűnő lokáció, Gazdaságos működés !

CSOK igényelhető!

- Társasház 24 lakással
- Kertkapcsolattal vagy erkéllyel
- A fenntarthatóság jegyében

Első emeleti lakás: 64.990.000Ft helyett most **60.990.000 Ft**

Nappali+2 szoba+**6,75nm-es erkély**

Tároló vásárolható : kedvezményes ár 2.8 M Ft /2.27nm/

Műszaki adatok:

Rejtett vakolható redőny tok elektromos mozgatással, kábelezéssel redőnnel

4 oldalról bekerített épület

Elektromos kapu távműködtetéssel

Földszinten 3m, emeleten 3,1m belmagasság

Hőszivattyús padló / mennyezet hűtés / fűtés

Hőközpont a hőszivattyú mellett így még gazdaságosabb a meleg víz előállítás

Adatlap sorszáma:	#165902130
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecsülő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu