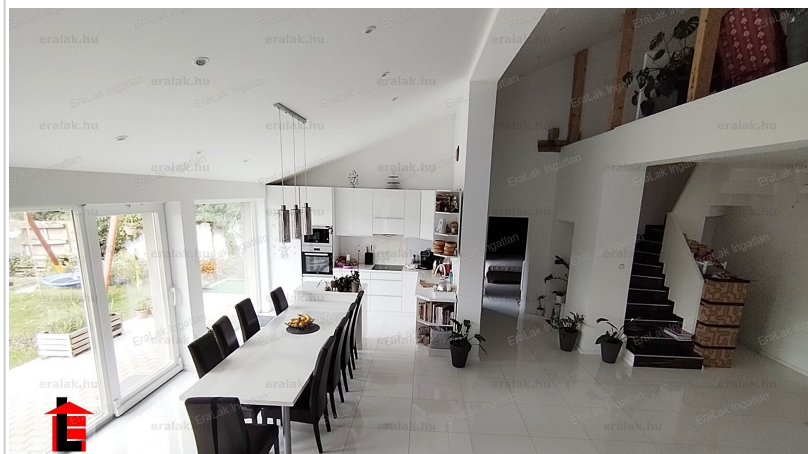


Eladó Családi ház, 300 m², 1 218 m² telek, Abda

230 000 000 Ft (~555 582 €)



Adatlap sorszáma:	#165902134
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecslő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu

Abda központi részén családi ház eladó

Családi ház extrákkal és egy BÓNUSZ lehetőséggel !!

Abda község Győr-Moson-Sopron vármegyében, a Győri járásban, Győr központjától légvonalban 8 km-re nyugatra. A jó közúti és vasúti helyzetű, Győr agglomerációjához tartozó 3026 fős település .

Az eladásra kínált **300nm** alapterületű ingatlan két részből áll:

1. 180 nm-es GALÉRIÁS lakóingatlan

- nappali +3 szoba + dupla komfort/fsz.-en kádas fürdőszoba wc-vel, az emeleten zuhanyzó wc-vel/+ mosókonyha
- téglá építésű ingatlan 15 cm-es külső hungarocell illetve 12 cm-es belső habszigeteléssel
- 3rétegű szigetelésű nyílászárókkal
- geotermikus fűtésre átállás lehetősége előkészítve/ minimálisra csökkenti a költségeket/
- kandalló előkészítés a nappaliban
- a napfényes, ízlésesen kialakított otthonban tágas étkezőkonyhás nappali mellet van egy nagy hálószoba és a fürdő wc-vel