

Eladó Téglalakás, 56 m², Győr

35 900 000 Ft (~91 008 €)



Adatlap sorszáma:	#165902228
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1981
Felújítás éve:	lakáson belüli vezetékek, műanyag nyílászárók, klíma
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Győr-Nádorvárosban 2 szoba + konyha + étkező + erkélyes téglalakás eladó!!

Győr-Nádorvárosban **2 szobás-étkezős-erkélyes téglalakás eladó az 1.emeleten.**

Elhelyezkedése tökéletes mind saját részre, mind befektetésnek. Ez már majdnem BELVÁROS. DE pár percnyi sétával elérhető a vasútállomás, a vidéki buszpályaudvar és a helyi járatú autóbuszok. De az autópálya is könnyedén megközelíthető. Így akár az ingázóknak is egy tökéletes megoldás.

A meleget távfűtés szolgáltatja, a radiátorok 1-2 hónapja lettek újra cserélve. Hőszigetelt műanyag ablakai redőnyösek. A bejárati ajtó is cserélve lett, biztonsági ajtóra.

2 hónapja új klíma hűtő-fűtő került beépítésre.

A villanyvezetékek és víz vezetékek is újjak a lakáson belül.

Az épület vezetékai cserélés alatt vannak.

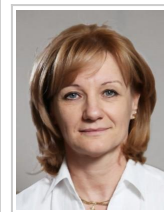
MÉG EGY KIS RÁFORDÍTÁSSAL IGAZÁN KELLEMESEN OTTHONA LEHET.

Az ingatlan TEHERMENTES.

Egy hónap elteltével vehető birtokba.

Saját 4 m²-es tároló is tartozik a lakáshoz, valamint közös tároló is rendelkezésre áll.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékelő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu