

Eladó Nyaraló, 114 m², 900 m² telek, Győr

32 990 000 Ft (~79 690 €)



Adatlap sorszáma:	#165902231
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Infrapanel
Építés éve:	1970
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecslő
+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu

Győrben a Banai úti kertekben ZÁRTKERTI INGATLAN ELADÓ

Győrben a Tatai útról nyíló utcában egy 870 nm-es telken 114 nm-es **lakható ház** eladó.

A széles utcafront telek körbekerített. Az utcafrontról zárt kerítés építésével oldották meg hogy illetéktelen szemek ne láthassanak be. A kert gyönyörűen gondozott. Található itt kerti kiülő, füves rész, de egy gondosan ápolat konyhakert és fóliasátor is.

Az épület folyamatos átalakítás, szépítés, bővítés után nyerte el jelenlegi formáját, egyedi jellegét.

Akár két külön otthonként használható lakrészek lettek kialakítva, nagy fedett terasszal.

Adott volt egy kb. 15 nm-es alapincézett téglá épület. E köré épült későbbiekben a bővítmény, könnyűszerkezetes rendszerből. A szigetelés akár 40 cmt is eléri. Fedése, szintén 40 cm szigetelés - trapéz lemezzel.

Összeköti őket egy nagy terasz, ami kinti konyhaként is működik.

A telken még számos tároló is felépítésre került.