

# Kiadó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, Győr

**180 000 Ft** ( ~456 € )



**Adatlap sorszáma:** #165902233

**Szobák:** 1 + 1

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2015

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Tulok Andrea**  
tanácsadó

+36 20 334-5534  
tulok.andrea@eralak.hu

**Győr - RÉVFALU csendes részén, az EGYETEM közelében 48 m<sup>2</sup>-es erkélyes lakás kiadó!**

Győr - **RÉVFALU** csendes részén, az EGYETEM közelében 48 m<sup>2</sup>-es erkélyes lakás **kiadó!**

Amerikai konyhás nappali + 1 hálószoba + erkély

Az **ELSŐ EMELETI** ingatlan egy 2015-ben átadott, igényes, **LIFTES** társasházban helyezkedik el.

Egyedi hőmennyiség mérővel, víz és árammérő órákkal rendelkezik. Az épület szigetelése kiváló, így nagyon **ALACSONY REZSI** költség!

- Az ingatlan minden helységébe igényes, szép burkolat került. A falak frissen festve.

- A konyha teljesen gépesített: sütő - főzőlap, elszívó, mikrohullámú sütő, hűtőszekrény és mosogatógép is beépítésre került.

- A fürdőszobában zuhanykabin, mosdó kagyló, wc, valamint **MOSÓGÉP** is található.

- A nappaliban hűtő-fűtő **KLÍMA**berendezés szolgálja a lakók kényelmét.

- A háromrétegű, hőszigetelt nyílászárók **REDŐNNYEL** vannak ellátva.

- a nappaliban **KANAPÉ**t is találunk

- A 4 m<sup>2</sup>-es, járólappal burkolt **ERKÉLY**en kellemes estét lehet eltölteni.

- A földszinten zárható, **SAJÁT TÁROLÓ** tartozik a lakáshoz.