

Eladó Családi ház, 83 m², 1 248 m² telek, Győrújbarát

48 800 000 Ft (~118 458 €)



Adatlap sorszáma: #165902242

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1983

Felújítás éve: belső tér, műanyag nyílászárók

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Győrújbaráton téglacsaládi ház: Nappali+2hálószobás+étkező konyhával+pincével ELADÓ

Győrújbarát Gyórhöz közel eső részén a Gárdonyi utcában - **gyönyörű** kilátással
- tökéletes elhelyezkedéssel - családi ház eladó.

Nyugodt-családi házas környék, közel a városhoz.

A " **kocka** " házban találunk az utcafrontra néző **két nagyméretű szobát, egy központi helyen elhelyezett nappalit, tágas-étkező konyhát, zuhanyzós fürdőt, és egy bónusz helyiséget amiből akár egy következő szoba is kialakítható. A ház további felújítást igényel, de Tökéletes adottságokkal rendelkezik, hogy igazi egy CSALÁDI OTTHONNA VÁLJON.**

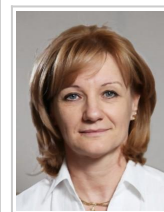
A szépen karbantartott - kerített telken álló téglacsaládi épület 38as falazattal épült, 1983-ban. A földeme fából készült, a tetőre cserép fedést tettek.

Ablakait nemrégiben hőszigetelt műanyagokra cserélték. A fűtésről a pincében elhelyezett vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, radiátoros hőleadókkal. A melegvizet villanybojler állítja elő. A melegre még egy cserépkályha és egy infra panel is rásegít.

A hideg burkolatokat már újra cserélték. A fürdőszobában zuhanyt helyeztek el.

A konyhában új a konyhabútor.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecsülő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu