

Eladó Sorház, 295 m², 900 m² telek, Győr

228 000 000 Ft (~550 751 €)



Adatlap sorszáma:	#165902246
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1994
Felújítás éve:	Folyamatosan
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Eladó Győr-Szabadhegyen tágas-igényes sorházi lakás.

Eladó **Győr-Szabadhegyen** déli-nyugati tájolású, **kertes sorházi lakás**, tágas terekkel, jó elosztással és igényes kialakítással.

A 295 nm-es összkomfortos ingatlan 900 m² -es osztatlan közös **telken** összesen négy szinten helyezkedik el.

A legalsó szinten 76 nm-en dupla garázs és két nagyméretű tároló található. **A lakótér 219 nm, jelenleg nappalival és 4 szobával, két fürdővel.**

A kilencvenes években épült házrész folyamatos felújításon esett át. (pl.szigetelt műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, redőnnyel).

Földszint: **két autó** számára alkalmas **garázs**, nagy méretű és praktikus **tároló** helységek

Első szint: előszoba, nagyméretű **nappali, étkező, konyha** + kamra, egy zuhanyzós fürdőszoba és külön wc.

Emelet: előszoba, **három nagyméretű szoba** és egy **fürdőszoba** káddal és wc-vel.

Tetőtér: **dolgozó** (osztható) és **fürdő wc-vel**.

Fűtésről **kondenzációs gázkazán gondoskodik padlófűtés és radiátor**

Az Ön kapcsolattartója:



Sipőcz Zsolt
ingatlan tanácsadó

+06 70 616-1029
sipocz.zsolt@eralak.hu