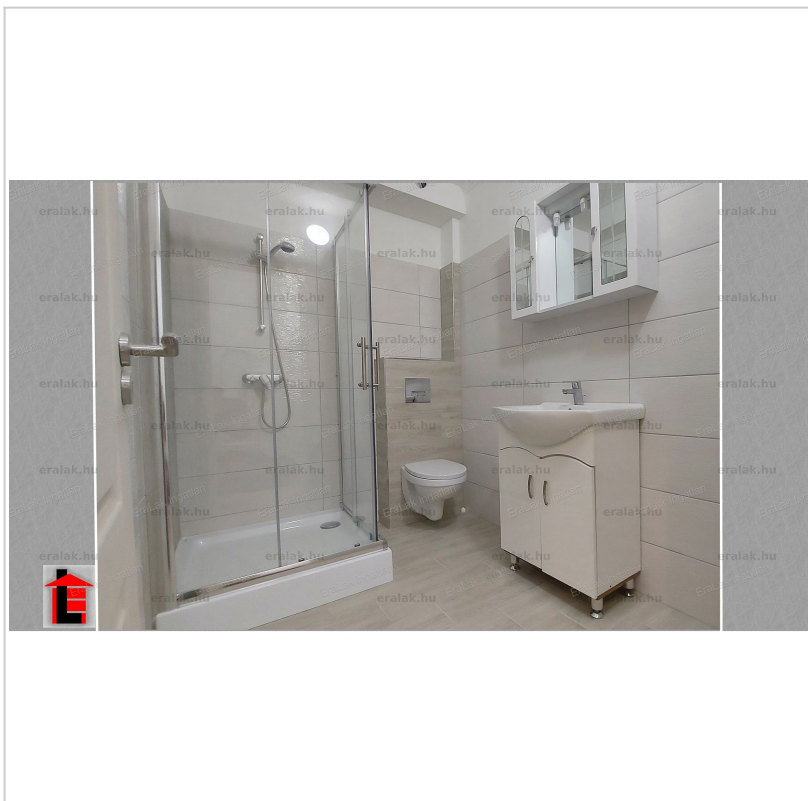


# Kiadó Téglalakás, 36 m<sup>2</sup>, 28 m<sup>2</sup> telek, Győr

**200 000 Ft** ( ~483 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #165902269                 |
| <b>Szobák:</b>           | 1 + 1                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                    |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt                |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                      |
| <b>Építés éve:</b>       | 2016                       |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                     |
| <b>Tájolás:</b>          | Nyugat                     |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával       |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban                   |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott         |

## Kiadó téglalakás GYŐR-NÁDORVÁROSBAN!

### Győr - Nádorvárosban 36 m<sup>2</sup>-es frissen festett - kis kertes - téglalakás KIADÓ.

A 3 szintes társasház földszinti lakása HOSSZÚTÁVRA kiadó.

A nappali + 1 hálófülkés ingatlanban még konyha és fürdőszoba lett kialakítva.

A nappali előtt egy kerített - kavicsos-teraszos saját udvar tartozik a lakáshoz.

Néhány fontos tudnivaló:

- saját kombi gázkazán
- hőleadás radiátorokon keresztül
- a melegvízet is a kazán biztosítja
- műanyag nyílászárók redőnyökkel
- gépesített konyha - villansütő, villany főzőlap, szagelszívó, hűtő, mikró
- fürdőben - zuhany és WC - mosógép kiállítás
- a lakás bútorozatlan - a képeken látható állapotban kerül kiadásra
- nagyméretű beépített gardrób
- egyedi víz és villanyóra
- kaputelefon
- tiszta, rendezett lépcsőház
- kerékpár tároló

### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváthné Erika**  
tulajdonos, értékesítő

+36 20 334-5534  
horvathne.erika@eralak.hu