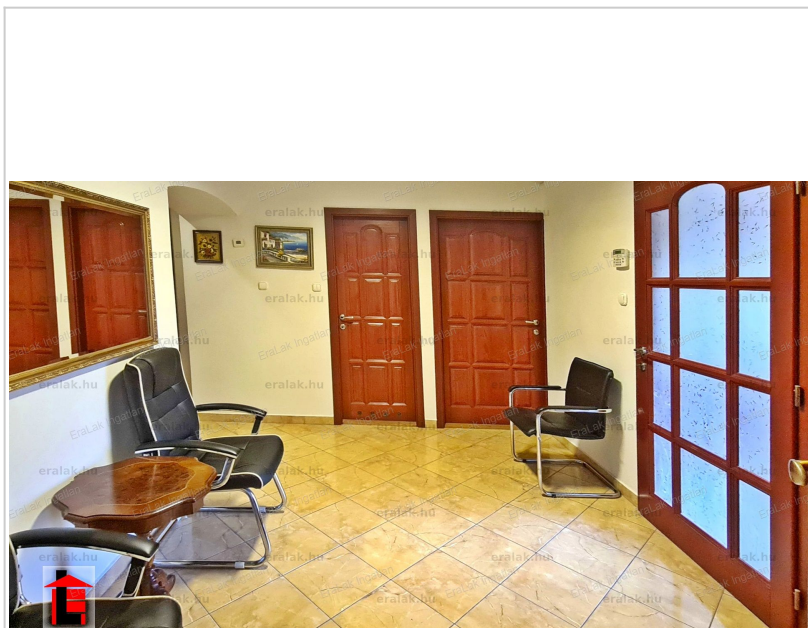


Eladó Téglalakás, 74 m², Győr

68 600 000 Ft (~165 708 €)



Adatlap sorszáma: #165902271

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2014

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán fizetős

Bútorozottság: Részben bútorozott

Győr-Belvárosában 3 szoba-külön konyhás lakás ELADÓ. Azonnali átadással.

GYŐR-Belvárosának központi helyén eladó egy magasföldszinti, téglalakás.

Tágas terek - kényelmes helyiségek.

A kis lakásszám, korhű homlokzat, a szép és gondozott belső kert, valamint a saját részre hasznosítható pince rész is vonzóvá teszi. De ami még nagyon fontos: a tökéletes elhelyezkedés.

Az ötvenes évek közepén teljesen újjáépített 3 szintes épületben 9 lakást alakítottak ki.

A közel 50 cm-es falazat, a gáz cirkó fűtési rendszer, a 2 klíma egy korrekt fenntarthatóságot biztosít.

Kb. húsz évvel ezelőtt teljesen felújították: ekkor kerültek még a lakásba a hő- és hangszigetelt ablakok és ajtók. A gyönyörű nyílászárók borovi fenyőből készültek. Ekkor a teljes csőrendszert: víz-és gáz vezetékeket is kicserélték.

Az ablakok redőnyvel ellátottak. Riasztó is felszerelésre került. Minden helyiség járólappal burkolt.

Az elosztása nagyon praktikus: minden helyiség a nagyméretű hallból-előszobából nyílik.

Az utcára néz két szoba, a hátsó udvarra pedig egy szobából és a konyhából

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékesítő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu