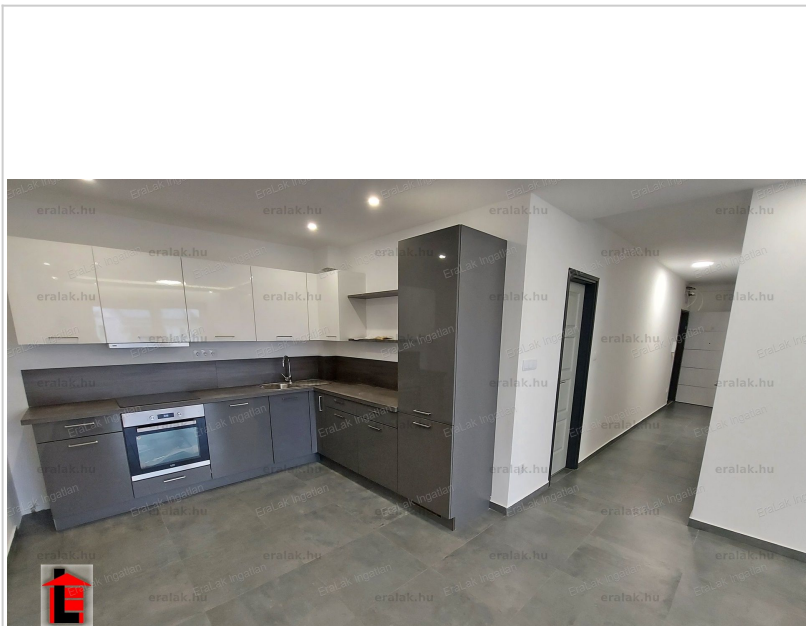


Kiadó Téglalakás, 66 m², Győr

260 000 Ft (~630 €)



GYŐR-Vizivárosban nappali+2hálószobás+erkélyes ÚJ lakás KIADÓ

Legyen Ön az első lakója ennek a szép lakásnak!!!

Emeleti 6.számú lakás - utca felé néz.

Nappali + 2 hálószoba + erkély. Az lakás alapterülete: 65,62 nm, 7 nm erkélye.

Elosztása: amerikai konyhás nappali étkezővel, 2 hálószobával, fürdőszoba, külön wc.

Az épületet 30-asNF tégl falból építették, 25 cm-es homlokzati szigeteléssel. A nyílászárók 3 rétegű hő-és hangszigetelt műanyag ablakok, redőnyel felszereltek.

A fűtésről minden lakás saját kondenzációs kombi gázkazánja gondoskodik, padlófűtéssel.

Energiatakarékos épület.

Az épület zárt sorúan beépített. A burkolatok szépek és minőségiek.

A LAKÁS KELLEMES-KEDVES!! IGAZI OTTHONA LEHET.

A konyha teljesen felszerelt /bútor, mosogató gép, főzőlap, sütő, szag elszívó, hűtő-és mélyhűtő szekrény/.

A fürdőszobában zuhanyfülke van.

Az ablakokra redőnyt is szereltek.

Adatlap sorszáma: #165902278

Szobák: 2 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2024

Kilátás: Udvari

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Energ. tan.: B

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecslő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu