

# Eladó Sorház, 146 m<sup>2</sup>, 94 m<sup>2</sup> telek, Győr

**148 000 000 Ft** ( ~369 344 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#165902296
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	A+

## Amerikai konyhás nappali+3háló+2fürdő-garázs+saját kert Győr-Révfaluban

**Eladó exkluzív belső kétszintes lakás Győr-Révvalu új lakóparkjában, kertkapcsolattal !**

**További lakások elérhetőek, még 3 lakásból választathat - 3 tájolással. 2025 évvégi decemberi emeltszintű fűtőkész átadással.**

Győr egyik legkedveltebb városrészében, Révvalu újonnan épült lakóparkjában kínálunk eladásra egy 146,84 négyzetméteres, kétszintes, nappali + 3 szobás, garázsos, kertkapcsolatos lakást.

Az ingatlan modern kialakítása és kiváló műszaki megoldásai tökéletes választást jelentenek.

Nettó alapterülete 125,42 nm, amelyhez 21,42 nm-es garázs és egy 24 nm-es, burkolt terasz is tartozik.

A lakás elosztása praktikus és élhető, amely a modern életvitel minden igényét kiszolgálja.

**Tágas amerikai konyhás nappali**, kicsit elválasztott konyhával. közvetlen kapcsolat a terasszal és a kerttel. **Kamra:** Praktikus tárolási lehetőség. **Vendég-WC:** Kényelmes megoldás a földszinten.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Varga Norbert**  
referens

+36 20 771-1077  
norbi@eralak.hu