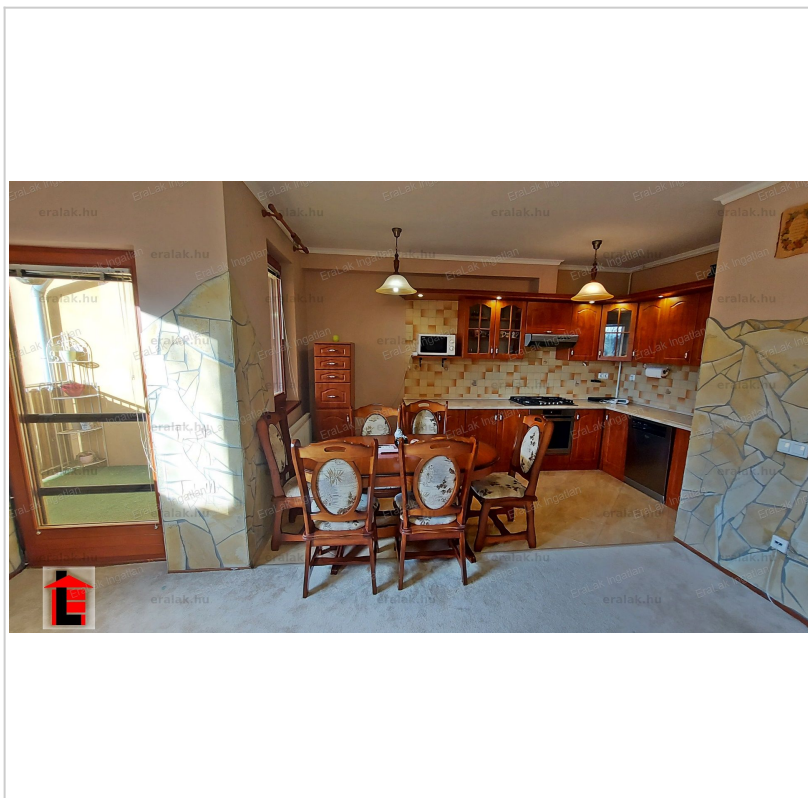


Eladó Téglalakás, 87 m², Győr

67 500 000 Ft (~168 451 €)



Adatlap sorszáma:	#165902301
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2009
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Győr Ménfőcsanakon nappali 3 hálószobás-2fürdő-2erkélyes lakás kocsibeállással eladó

Győr-ménfőcsanak méltán kedvelt lakóparkjában ELADÓ egy belső két szintes kellemes otthon.

A tágas 87 négyzetméter igazán kényelmes lakhatást kínál:

Az alsó részen megtalálható az amerikai konyhás nappali, ahonnan egy fedett erkélyre juthatunk. Került ide egy szép fürdőszoba WC-vel, és egy nagyméretű hálószoba, gardrób szobával.

A felső részen a két hálószoba mellett egy további fürdőszoba került kialakításra és használhatunk egy szélvédett teraszt is.

A kétezres éves elején épített téglalakások külső 10 cm-es hőszigetelést tettek. Nyílászárói hőszigetelt SOFA ablakok, redőnnel és szúnyoghálósval szerelve. A tetőtériek VELUX-ok szúnyoghálósval, árnyékolósval.

A fűtésről egy kombi gázkazán gondoskodik. A kéményt már előkészítették kondenzációs kazán üzemeltetésére.

Hőleadói radiátorok.

A kellemes hőmérséklet tartását szükség esetén 3 db inverteres, nagy teljesítményű klíma biztosítja.

Az egyik fürdőszobában zuhany kabint használhatunk, a másikba kádát építettek.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékesítő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu