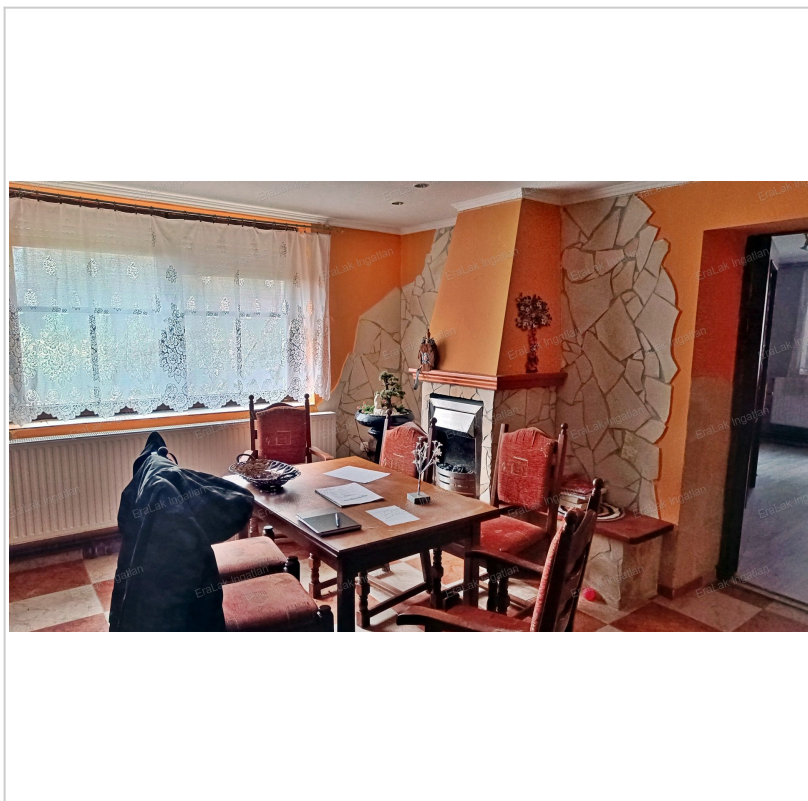


Eladó Tanya, 95 m², 2 500 m² telek, Kajárpéc

30 700 000 Ft (~76 614 €)



Adatlap sorszáma: #165902305

Szobák: 3

Építési mód: Vegyes

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1950

Felújítás éve: folyamatos 2005 óta

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu

Kajárpécen otthon a családnak, ahol akár gazdálkodhat is.

Eladó családi ház Kajárpécen - csendes, erdőközeli otthon, mely alkalmas gazdálkodásra és állattartásra is!

A **95 m²-es ház** a falu szélén található. Teljes csendben, nyugalomban.

Besorolása külterületi lakóingatlan. TANYA.

A lakóházhoz tartozik egy **10 m²-es fedett terasz** és **350 m² melléképület**.

/lóistállóval, pajtával, gazdasági épülettel, vizes helyiséggel.

A **2.500 m²-es telek** kiválóan alkalmas gazdálkodásra.

A eredeti ház **vályogtéglából** készült-közel 60cm-es, gyönyörű fa **födémmel**, egészséges, száraz szerkezettel. Ez a rész két szobát és a konyhát jelenti.

Az ötvenes években hozzá épített rész téglafalazatú.

Igy összesen **3 nagyméretű szobát, külön étkező konyhát,**

fürdőszobát WC-vel és előszobát alakítottak ki. Pihenésre még egy

10nm-es fedett terasz is rendelkezésünkre áll.

A vegyes tüzelésű központi fűtés és hűtő-fűtő klímák biztosítják a

komfortot. De szükség esetén egy elektromos kandalló is rendelkezésre áll.

Az **áramellátás 3 fázisú, a fa nyílászárók redőnnel ellátottak.**

Egyedi hangulat, különleges megoldások, teljes kényelem.