

Eladó Téglalakás, 44 m², Győr

53 800 000 Ft (~134 292 €)



Teljeskörűen felújított és berendezett lakás eladó

Győr Nádorváros városrészben teljeskörűen felújított és berendezett téglalakás eladó.

Az ingatlan egy 3 emeletes társasház harmadik szintjén található.

A lakás 44 nm alapterületű, átgondolt elrendezésének köszönhetően praktikus és kényelmes otthont biztosít a lakóinak.

A konyhabútorba sütő, kerámia főzőlap, páraelszívó és mosogatógép is beépítésre került.

Tárolásra a nagy méretű kamrában van lehetőség ami közvetlenül a konyhából nyílik.

A nappali és étkező között kialakításra került egy rész amely igény szerint home office-ként vagy reggeliző pultként funkcionálhat. A nappaliból kellemes hangulatú 1,5 m²-es erkély nyílik.

A hálószobához gardrób tartozik valamint innen nyílik a zuhanyzós fürdő.

A WC kézmosóval praktikus az előszobából közelíthető meg. Beépített szekrényben van lehetőség a mosógép elhelyezésére.

A melegvizet villanybojler állítja elő. A lakásban távhő biztosítja a meleget.

Annak érdekében, hogy minden időszakban biztosított legyen a megfelelő hőmérsékletet egy Gree hűtő-fűtő klíma is felszerelésre került.

A lakáshoz tartozik az alagsorban egy saját tároló helyiség.

Adatlap sorszáma:	#165902332
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1965
Kilátás:	Részpanoráma
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Sipócz Zsolt
ingatlan tanácsadó

+06 70 616-1029
sipocz.zsolt@eralak.hu