

Eladó Családi ház, 91 m², 500 m² telek, Nagybjacs

75 000 000 Ft (~187 210 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #165902345 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Kondenzációs kazán |
| Építés éve: | 2025 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Udvarban |
| Energ. tan.: | A |

Új Építésű, KULCSRAKÉSZ Ikerház Nagybjacs - AZONNALI ÁTADÁSSAL.

Új Építésű, Kulcsrakész Ikerház Nagybjacs - Csendes, Kellemes Környezetben Nagybjacs, nyugodt és családbarát környezetben eladó egy modern, igényes kivitelezésű, kulcsrakész ikerház, amely hamarosan költözhető. Az ingatlan egy 1000 m²-es telken helyezkedik el, ahol a két lakóegység teljesen elszeparált, külön bejárattal és saját, elkerített udvarral rendelkezik. A 2.számú - nagyobb telekkel rendelkező ingatlan elérhető még el.

A **90,23 m²-es lakás** elrendezése rendkívül praktikus: az amerikai konyha nappali mellett három hálószoba, egy fürdőszoba, külön WC, két gardrób, kamra, közlekedő és szélfogó található. A házhoz tartozik egy **17,24 m²-es terasz**, **valamint egy 550 m²-es saját kertrész is.**

A kiváló tájolásnak köszönhetően a ház egész nap világos, napfényes, így igazán kellemes életteret biztosít.

Az ár kulcsrakész állapotra vonatkozik, beleértve a telekhányadot és az 5% ÁFÁ-t.

Műszaki jellemzők:

A falazat BAKONYTHERM 30 N+F téglából épült hőszigetelő habarcs felhasználásával.

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu