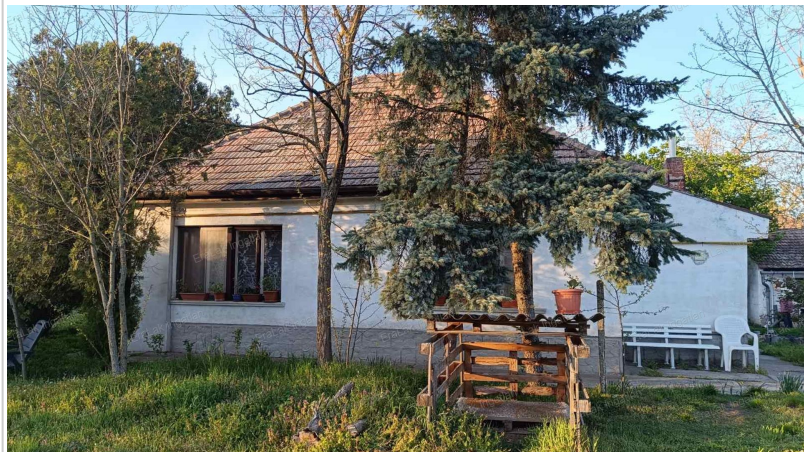


Eladó Családi ház, 90 m², Abda

44 900 000 Ft (~110 971 €)



Adatlap sorszáma: #165902368

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón

Eladó családi ház Abdán, megosztható telekkel!

Eladó családi ház Abdán, megosztható telekkel!

Abdán kínálunk eladásra egy 1980-as években épült, folyamatosan felújított családi házat.

Az ingatlan 90 m²-es, téglaeépítésű, cserépfedéses.

2021-ben megkezdődött a teljes felújítása: kicserélték a villamos- és vízvezeték-hálózatot, megújult a fűtésrendszer, valamint az északi oldalon 10 cm-es szigetelés készült. A nyílászárók egy részét már korszerű műanyag ablakokra cserélték.

A ház helyiségei: előtér, spejz, konyha, két szoba, fürdőszoba, valamint külön kazánház. Fűtés gáz kazánnal történik. Tartozik hozzá egy 8 m²-es Fedett terasz, egy garázs, 50 m² melléképület és egy hatalmas, 2122 m²-es kert.

A telek megosztható, és külön helyrajzi számmal új ház építésére is alkalmas – így kiváló választás lehet akár befektetők, akár bővülő családok számára.

Csendes környezet, tágas kert, komoly lehetőségekkel – érdemes megnézni! Hívjon. Akár hétvégén is.

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu