

Eladó Családi ház, 1 115 m², 8 400 m² telek, Győr

510 000 000 Ft (~1 262 220 €)



Adatlap sorszáma:	#165902370
Szobák:	11
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Falfűtés
Építés éve:	2022
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Energ. tan.:	A+

Eladó Panorámás 1115 m2 Luxusvilla Szerkezetkész Állapotban - Győr

Eladó Panorámás Luxusvilla Szerkezetkész Állapotban - Győr, 8400 m²-es Telken

Győr páratlan panorámájú részén, örök kilátással a Pannonhalmi Apátságra, Győr városára és a környező dombokra kínáljuk megvételre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, szerkezetkész luxusvillát.

Az ingatlan 1115 m² hasznos alapterületű, téglából épült, prémium szintű kivitelezésű épület, amelyet a jelenlegi tulajdonos saját részre kezdett megvalósítani. A villa kialakítása lehetőséget kínál akár nagypolgári rezidencia, akár több lakásos beruházás vagy exkluzív wellness- és szabadidőközpont kialakítására is.

Tervezett helyiségek és funkciók:

Összesen 11 szoba, köztük egy mozszo, valamint egy tágas biliárd- és szórakozószoba snooker- és pingpongasztallal, ülőgarnitúrával és bárpulttal.

7 fürdőszoba, több szoba saját fürdővel.

Konditerem kialakítására alkalmas helyiség.

Már megépített beltéri medence, gépészeti térrel együtt.

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu