

Eladó Családi ház, 1 115 m², 8 400 m² telek, Győr

510 000 000 Ft (~1 260 473 €)



Adatlap sorszáma:	#165902374
Szobák:	11
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Falfűtés
Építés éve:	2022
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Energ. tan.:	A+

Luxusvilla mit Panoramablick im Rohbau - Zu verkaufen in Győr auf einem 8.400 m² großen Grundstück

Luxusvilla mit Panoramablick im Rohbau - Zu verkaufen in Győr auf einem 8.400 m² großen Grundstück

In einer der exklusivsten Lagen von Győr, mit atemberaubendem und dauerhaftem Blick auf die Benediktinerabtei Pannonhalma, die Stadt Győr und die umliegenden Hügel, steht diese außergewöhnliche Luxusvilla im Rohbau zum Verkauf.

Die Immobilie verfügt über eine Nutzfläche von insgesamt 1.115 m², gebaut aus hochwertigen Ziegeln mit erstklassiger Bauqualität. Das Projekt wurde ursprünglich vom aktuellen Eigentümer für den Eigenbedarf geplant und bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten - sei es als herrschaftliches Wohnhaus, luxuriöse Mehrparteianlage oder exklusives Wellness- und Freizeitobjekt.

Geplante Raumaufteilung und Funktionen:

Insgesamt 11 Zimmer, darunter ein Heimkino sowie ein großzügiger Billard- und Freizeitraum mit Snooker- und Tischtennistisch, Sitzgruppe und Bar.

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu