

Eladó Családi ház, 178 m², 624 m² telek, Győr

155 000 000 Ft (~384 110 €)



Adatlap sorszáma: #165902400

Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	Folyamatos
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Két lakásos CSALÁDI HÁZ Győr-Kisbácsán

Kétlakásos, felújított családi ház eladó Győr-Kisbácsán - Társasházi besorolással.

Győr-Kisbácsa kedvelt, csendes lakóövezetében kínálunk eladásra egy társasházként nyilvántartott, háromszintes, két külön bejáratral rendelkező ingatlant, amely ideális lehet többgenerációs családoknak vagy befektetési céllal vásárlóknak is.

A 624 m²-es, enyhén lejtős telken álló épület 1980-ban épült, de az évek során számos korszerűsítésen és igényes felújításon ment keresztül. Az ingatlan minden részletében tükrözi a gondos karbantartást és az átgondolt kialakítást.

Az épület jellemzői:

Lakóterület összesen: 178 m² + 30 m² alagsor

Felosztás: két teljesen elkülönülő lakás, külön bejáratral

Építési mód: 38-as téglá, külső hőszigeteléssel

Tető: Bramac cserép, napkollektorral ellátva

Nyílászárók: hőszigetelt üvegű, fa ablakok

Földszinti lakás (100 m²):

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu