

Eladó Családi ház, 70 m², 700 m² telek, Écs

44 400 000 Ft (~111 195 €)



ÉCSI családi ház - két szobával - megkezdett-előrehaladott felújítással.

Eladó egy igazi családi otthon Écs szívében, amely ideális lehetőség azok számára, akik saját elképzeléseik szerint szeretnék befejezni a felújítást. Az ingatlan alapterülete 70 négyzetméter, és egy 700 négyzetméteres telken helyezkedik el, így bőven van lehetőség a szabadidős tevékenységekre vagy akár egy szép kert kialakítására is. Használja ki a saroktelek adta lehetőségeket.

A ház 1965-ben épült 38-as téglafalazattal.

Ablakai műanyagok, redőnnel szerelve. A bejárati ajtót és a beltéri ajtókat is kicserélték.

Az áramhálózat rézzel szerelt - 1x32 A.

A fűtési rendszer is felújításra került - 24 kw-os kondenzációs kombi kazán - új radiátorokkal.

Egy 5 kw-os AUX inverteres klíma is elhelyezésre került

A víz rendszer is kiépítésre került mind a házban /új/ - mind pedig a fővezetékrol-aknáiig - csak rá kell kötni.

Az egyik szoba vinyl padlóval burkolt.

A másik szobához a laminált padló már rendelkezésre áll.

A ház glettelése-festése folyamatban van!!

Az új fürdőszobában zuhanyt alakítottak ki az elmúlt hónapokban. Itt található

Adatlap sorszáma: #165902410

Szobák: 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújítás alatt

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 1965

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Saját kút

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékesítő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu