

Eladó Családi ház, 130 m², 1 000 m² telek, Abda

99 900 000 Ft (~249 869 €)



Adatlap sorszáma:	#165902436
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Falfűtés
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A

Eladó prémium családi ház - Abdán.

Eladó prémium családi ház - 130 nm hasznos alapterület + 55 nm terasz és fedett beállóval!

Kiváló elrendezésű, modern otthon várja új tulajdonosát egy 1.000 m²-es telken! Az ingatlan tervezése során a kényelem és a funkcionalitás került előtérbe, hogy minden igényt kielégítsen.

Előtér

3 hálószoza (a szülői hálózhoz saját fürdő és gardrób tartozik)

Tágas amerikai konyhás nappali és konyha-étkező

2 fürdőszoba + külön WC

Gardróbsoza

Háztartási helyiség és kamra,

Fedett teraszok és autóbeálló

- ☐ Masszív vasbeton sávalap
- ☐ 30 cm-es Wienerberger téglá falazat
- ☐ 20 cm homlokzati hőszigetelés
- ☐ 15 m² tetszőlegesen elhelyezhető kőburkolat
- ☐ Monolit vasbeton födém, mennyezeti hűtés, 20 cm Austrotherm szigetelés +

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékecselő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu