

Eladó Családi ház, 151 m², 650 m² telek, Győr

210 000 000 Ft (~525 249 €)



Adatlap sorszáma:	#165902438
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	B

Győr-Szításdomb II. Új építésű kulcsrakész családi ház eladó.

Osztatlan sikerre való tekintettel - Szításdomb II. Lakóparkban - ÚJ ÉPÍTÉSŰ - EXKLUZÍV - CSALÁDI HÁZ - ELADÓ.

Gyönyörű, fiatalos, modern környezet! Egy új életérzés! Pár percnyi autótúra Győr belvárosától.

EXKLUZÍV - MODERN ÉS ELEGÁNS.

Az egyedi megjelenésű otthon 106,69 nm-es + 33,3 nm-es fűtött garázzsal + 21,93 nm terasszal - egy 654 nm-es telken.

A fiatalos és formabontó megjelenésű 4,5 m belmagasságú amerikai konyhás nappalihoz nagyméretű terasz kapcsolódik. A hatalmas ablakok még növelik a tér érzetét, így igazán fényes és tágas életteret kapunk.

A helyiségben elektromos redőnyök /6 db/, kerámia burkolat és egy 5,4 kw-os klíma lesz elhelyezve. A konyhabútor is beépítésre került.

Háztartási helyiség és kamra is kialakított.

A 3 kényelmes hálószobában laminált padló, kézi redőny, és gardrób szolgálja a mindennapok kényelmét.

A szép méretű fürdőszoba + külön WC - természetes szellőzésű.

A nappaliban padlófűtés, radiátoros hőleadás a hálókban, amit

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékesítő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu